

# **Zmluva**

## **č. 01 /2013\_NBP**

*uzatvorená podľa ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a § 43, § 663 až § 684 a § 720 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov*

---

### **Čl. I.**

#### **Zmluvné strany**

1. Obec: **Bzenov**  
Sídlo: Bzenov 38, 082 42 Bzenov  
Zastúpený: Ing. Helena Jurašová – starostka obce  
IČO: 00326895  
DIČ: 2021225415  
Bankové spojenie: VÚB Prešov  
Číslo účtu: 16820572/0200  
(ďalej len „prenajímateľ“)
2. Meno spol. : Daniel Fejerčák a skupina  
Zodpovedný: Daniel Fejerčák  
Bytom : Bzenov 130, 082 42 Bzenov  
Nar. 12.1.1994  
(ďalej len „nájomca“)

### **Čl. II.**

#### **Predmet nájmu**

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 315 kat. územia Bzenov ako dom č. súpisné 38 , postavený na parcele č.125 o výmere 625 m<sup>2</sup>.
2. Predmetom nájmu je nebytový priestor nachádzajúci sa v nehnuteľnosti uvedenej v čl. II. bode 1. zmluvy pozostávajúci z jednej miestnosti v suteréne, vchod z dvora OcÚ dole schodmi. Celková výmera podlahovej plochy prenajímaných nebytových priestorov je **27 m<sup>2</sup>**. Pôdorysné vymedzenie predmetu nájmu je obsiahnuté v prílohe č. 1 zmluvy a tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.
3. Prenajímateľ zároveň prehlasuje, že vo vzťahu k nehnuteľnosti opísanej zhora nie sú uplatnené reštitučné nároky tretích osôb.